



**Les Amis  
de la Terre  
Paris**



**GREENPEACE  
Paris**



Paris, le 21 juillet 2023

Objet : pour l'abandon du projet Nexity d'aménagement de la Porte de Montreuil

Monsieur le Premier adjoint à la Maire de Paris,

L'opposition au projet d'aménagement Nexity de la Porte de Montreuil est vive et déterminée comme vous le savez. Elle réunit un collectif de riverains, de commerçants, dont le syndicat du marché aux puces, et d'organisations dont Les Amis de la Terre Paris, France Nature Environnement Paris et Greenpeace Paris. Ce site trop longtemps délaissé, mal entretenu, est particulièrement impacté par une pollution sonore et atmosphérique mettant en danger la santé des habitants et usagers et ne peut supporter aucune dégradation de la situation. Nous demandons l'abandon de ce projet, tant que la situation restera problématique.

Le projet de Nexity est obsolète et n'apporte pas d'amélioration de l'environnement et de la qualité de vie pour l'ensemble des riverains et des Parisiens. Au contraire, ce projet couteux au bord du périphérique, avec ses abattages d'arbres adultes, sa surface d'artificialisation de sols en pleine terre par une dalle couvrante et la construction d'un couloir d'immeubles de bureaux va amplifier les phénomènes d'îlots de chaleur urbains et de concentration de polluants issus de la circulation automobile. Il n'est en rien adapté aux conditions de vie dans une ville particulièrement frappée par les conséquences du dérèglement climatique.

Par ailleurs, ce projet, en prévoyant la relocalisation du marché aux puces dans un centre commercial, aurait en fait conduit à la disparition de ce marché populaire, fréquenté par 200.000 visiteurs chaque weekend.

De récents échanges ont montré que ce projet peut évoluer, notamment pour préserver le marché aux puces dans son emplacement actuel. Sur plusieurs points majeurs, une discussion est à présent ouverte.

Aujourd'hui nous vous demandons de poursuivre la concertation avec les riverains, les puciers et les associations afin de mettre en œuvre un projet véritablement écologique et social, préservant

l'ensemble des espaces de pleine terre et leurs arbres sans aucun nouvel immeuble, et créant les conditions d'une mobilité apaisée pour les piétons, les vélos et les bus, avec un marché aux puces revalorisé dans son espace actuel.

Pour que ce quartier devienne résilient face au dérèglement climatique, ce projet écologique et social est vital. Pour qu'enfin la Porte de Montreuil soit réhabilitée et devienne un exemple et le symbole d'une vraie réussite écologique, économique et sociale pour tous les habitants. Nous mettrons pour notre part tous les moyens à notre disposition pour continuer à nous opposer au projet obsolète de promotion immobilière actuel.

Dans cet esprit, nous souhaitons vous rencontrer comme nous l'avons déjà fait avec l'adjoint à la maire de Paris en charge de la construction publique, du suivi des chantiers, de la coordination des travaux sur l'espace public et de la transition écologique du bâti, afin d'échanger avec vous sur les conditions d'un aménagement écoresponsable, plus rapide et moins cher.

Pour Les Amis de la Terre Paris, Benoît DEROUET ([benoit.derouet@free.fr](mailto:benoit.derouet@free.fr))

Pour France Nature Environnement Paris, Christine NEDELEC ([chrisnedelec0@gmail.com](mailto:chrisnedelec0@gmail.com))

Pour Greenpeace Paris, Nicolas NEIERTZ ([gl.paris.daumesnil@greenpeace.fr](mailto:gl.paris.daumesnil@greenpeace.fr))

Pour le syndicat du marché aux puces de la Porte de Montreuil, Djamel ZIDANI ([dzzizou@orange.fr](mailto:dzzizou@orange.fr))