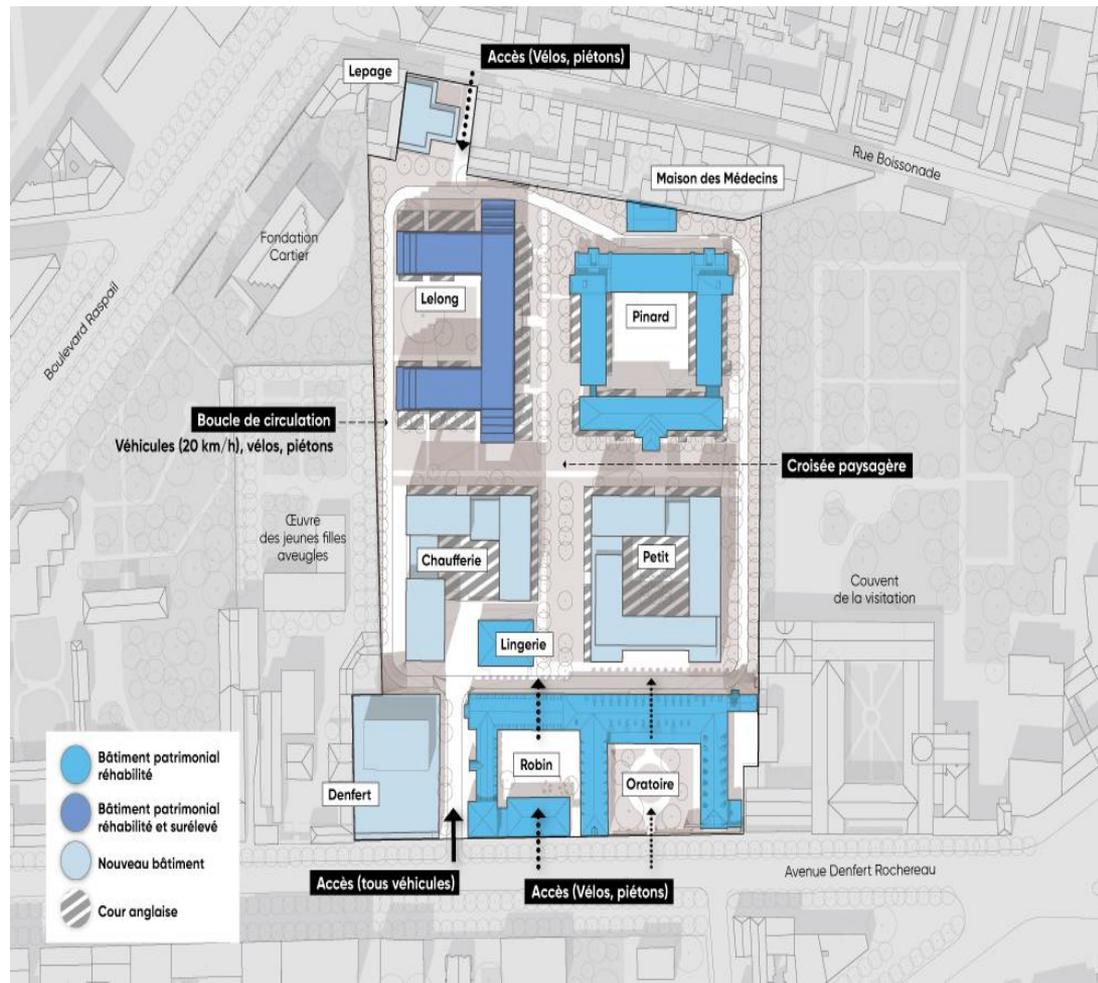


Association pour le quartier Saint Vincent de Paul

Opération Saint Vincent de Paul, Paris XIV

2 octobre 2021

Le projet



Les critiques du projet

Surdensité et absence de véritables espaces verts :

Pour atteindre l'objectif de 59 000 m² de plancher, des bâtiments de 31 mètres de haut soit 10 ou 11 étages (maximum autorisé par le PLU actuel) et absence quasi totale de véritables espaces verts remplacés, à l'exception de poches isolées, par des toitures et façades végétalisées.

Abattage de tous les arbres sains et matures de l'ex-hôpital : 32 arbres en cours d'abattage !

Annonce d'un éco-quartier alors que le projet ne répond pas aux critères de labellisation du Ministère de la transition écologique.

Les demandes et propositions de l'association QSVP

Conservation des arbres matures existants

Création de véritables espaces verts sur 10000 m²

Labellisation de l'éco-quartier par le Ministère de la transition écologique

Réservation de 30% des logements sociaux aux personnels soignants des hôpitaux environnants

Création d'un Ehpad, de logements étudiants et jeunes actifs pour favoriser la mixité intergénérationnelle

Proposition alternative de l'association QSVP

Même surface de plancher 59 000m², même quantité de logements, 10 000M² d'espaces verts,

